

**Акт № 125**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 11**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
257 827,85	259 135,72	<b>516 963,57</b>	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт.	1	59 473,31
			Замена вводных автоматов в поэтажных эл.щитках с 1 по 5 эт. под. №1,2,3	шт.	60	165 646,07

		Освещение подвала и ремонт стоявого провода (монтаж автоматов 3шт, кабеля 55м, патронов 30шт.)	шт.	3	43 347,78
		Замена розлива ГВС с запорной арматурой (22шт) в подвале дома	м	66,5	371 668,21
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.4	шт.	2	3 525,27
		Ремонт врезки ЦО с установкой крана шарового в подвале под кв.24	м	1	2 668,69
		Замена стояка ЦО (3м) в кв.12; устройство вывода воды из подвала для полива (8 , кран шаровый 2шт)	м	11	23 009,83
		Замена стояков ХВС и ГВС в кв.5,9	м	14	28 787,58
		Замена подводки стояка ЦО в кв.42	м	2	5 617,24
		<b>ИТОГО</b>			<b>703 743,98</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>-186 780,41</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 703 743,98 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)